

CALIFICACION DE CONSTRUCCIONES														
UNIDAD		PUNTOS			UNIDAD		PUNTOS			UNIDAD		PUNTOS		
TIPO	R	C	I	R	TIPO	R	C	I	R	TIPO	R	C	I	R
1. ESTRUCTURA														
MADERA, TAPIA	0	4	4	111	POBRE	0	2	2	221	SIN BAÑO	0	0	311	
PREFABRICADO	1	8	8	112	SENCILLA	2	4	4	212	PEQUEÑO	1	1	312	1
LADRILLO, BLOQUE, MADERA INMUNIZADA	2	12	12	113	REGULAR	4	6	6	213	MEDIANO	2	2	313	
CONCRETO HASTA TRES PISOS	4	22	22	114	BUENA	6	8	8	214	GRANDE	3	3	314	
CONCRETO CUATRO O MÁS PISOS	6	22	22	115	LUJOSA	8	12	12	215	SIN CUBRIMIENTO	0	0	321	
MATERIALES DE DESECHOS, ESTRELLA	0	0	0	121	SIN CUBRIMIENTO	0	0	0	221	PAÑETE, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO	1	1	322	1
BAHAREQUE, ADOBE, TAPIA	1	1	1	122	PAÑETE, PAPEL COMÚN, LADRILLO PRENSADO	1	2	2	222	BALDOSIN, PAPEL COMÚN	2	2	323	
MADERA	2	2	2	123	ESTUQUE, CERAMICA, PAPEL FINO	2	3	3	223	CRISTANAC, GRANITO, PAPEL FINO	3	3	324	
CONCRETO PREFABRICADO	3	3	3	124	MADERA, PIEDRA ORNAMENT, LADRILLO FINO	3	5	5	224	CERAMICA	4	4	325	
BLOQUE, LADRILLO, MADERA FINA	4	4	4	125	MARMOL, LUJOSOS, OTROS	4	7	7	225	MARMOL, ENCHAPE LUJOSO	5	5	326	
MATERIALES DE DESECHO, TELAS ASFALTO	1	1	1	131	TIERRA PISADA	0	0	0	231	POBRE	0	0	331	0
ZINC, TEJA DE BARRO, ETERNIT RUSTICO	3	3	3	132	CEMENTO, MADERA BURDA	2	3	3	232	SENCILLO	3	3	332	3
ENTRERISO (CUBIERTA PROVISIONAL) PREFE	6	6	6	133	BALDOSA COMÚN DE CEMENTO, TABLÓN LADR.	3	5	5	233	REGULAR	6	6	333	
ETERNIT O TEJA DE BARRO (CUBIERTA SENC.)	9	9	9	134	LISTÓN MACHIMBRADO	4	7	7	234	BUENO	9	9	334	
AZOTE, ALUMINIO, PLACAS CON ETERNIT, TEJA BARRO	13	13	13	135	Tapete, Caucho, Acrílico, Granito, Baldosas Fina, Cerámica	6	9	9	235	LUJOSO	11	15	335	
PLACA IMPERMEABIL, CUBIERTA LUJ. U ORNA	15	16	16	136	PARQUET, ALFOMBRA, RETAL DE MARMOL	3	11	11	236	MALO	0	0	341	2
MALO	0	0	0	141	MARMOL, OTROS LUJOSOS	9	13	13	237	REGULAR	2	2	342	2
REGULAR	2	2	2	142	MALO	0	0	0	241	BUENO	4	4	343	
BUENO	4	4	4	143	REGULAR	2	2	2	242	EXCELENTE	5	5	344	
EXCELENTE	5	5	5	144	BUENO	4	4	4	243	SUBTOTAL				3
SUBTOTAL				211111	EXCELENTE	5	5	5	244	CONSTRUCCIONES VALORABLES CONVECCIONALES - PRIVADA				5
4. COCINA														
SIN COCINA	0	0	0	411	5. COMPLEMENTO INDUSTRIAL									
PEQUENA	1	1	1	412	MADERA RUSTICA	6	6	6	511	N° CONT.	1	009	38	1
MEDIANA	2	2	2	413	METALI, O DE MADERA LIVIANA	12	12	12	512	PUNTOS	38	1	1	1
GRANDE	3	3	3	414	METALI, O DE MADERA MEDIANA	22	22	22	513	ÁREA CONSTRUIDA	1	1	1	1
SIN CUBRIMIENTO	0	0	0	421	METALICA PESADA	34	34	34	514		2	001	27	2
PAÑETE, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO	1	1	1	422	ALTURA	6	6	6	515		3	001	31	2
BALDOSIN, PAPEL COMÚN	2	2	2	423	SUBTOTAL									2
CRISTANAC, GRANITO, PAPEL FINO	3	3	3	424	TOTAL PUNTOS									
CERAMICA	4	4	4	425	RESIDENCIAL, COMERCIAL E INDUSTRIAL									
MARMOL, ENCHAPE LUJOSO	5	5	5	426	6. GENERAL									
POBRE	0	0	0	431	ACUEDUCTO	2	2	2	2	OTRAS CONSTRUCCIONES NO VALORABLES PRIVADAS				
SENCILLO	2	3	3	432	ALCANTARILLADO	2	2	2	2					
REGULAR	3	6	6	433	ENERGIA ELECTRICA	1	1	1	1					
BUENO	4	9	9	434	TELÉFONO	2	2	2	2					
LUJOSO	6	13	13	435	GAS	2	2	2	2					
MALO	0	0	0	441	TOTAL PISOS	1	1	1	1					
REGULAR	2	2	2	442	EDAD DE LA CONSTRUCCION EN AÑOS	19	19	19	19					
BUENO	4	4	4	443	% CONSTRUIDO	100	100	100	100					
EXCELENTE	5	5	5	444										
SUBTOTAL				3517										

MUNICIPIO: MUTATA
VEREDA: LA FORTUNA
CORREGIMIENTO: BEJUGUILLO BARRIO:
U. CACIÓN DEL PREDIO
NOMBRE O DIRECCIÓN DEL PREDIO: ESCUELA R.I. LA FORTUNA

FICHA PREDIAL
No. 15303410

CEDULA CATASTRAL										SECTOR O CLASE			CATEGORIAS DEL SUELO		
MUNICIPIO	CORR.	BARRIO	MANZANA O VEREDA	PREDIO	EDIFICIO	UNIDAD PREDIAL	URBANO	RURAL	EXPANSION URBANO	SUBURBANO	PROTECCION	NO SE APLIC			
4 8 0	0 4	0 0 0	0 1 0	0 0 0 0 4	0 0 0	0 0 0 0 0	1	☒	3	1	2	☒			
4 8 0	0 4	0 0 0	0 1 0	0 0 0 0 4	0 0 0	0 0 0 0 0	1	☒	3	1	2	☒			

DESTINO ECONÓMICO DEL PREDIO

1 <input type="text"/> % HABITACIONAL	2 <input type="text"/> % INDUSTRIAL	3 <input type="text"/> % COMERCIAL	4 <input type="text"/> % AGROPECUARIO	5 <input type="text"/> % MINERO	6 <input type="text"/> ☒ CULTURAL	7 <input type="text"/> % RECREACIONAL	8 <input type="text"/> % SALUBRIDAD	9 <input type="text"/> % INSTITUCIONAL	10 <input type="text"/> MIXTO	11 <input type="text"/> OTROS
12 <input type="text"/> % LOTE URBANIZANDO NO CONSTRUIDO	13 <input type="text"/> % LOTE URBANIZABLE NO URBANIZADO	14 <input type="text"/> % LOTE NO URBANIZABLE	15 <input type="text"/> % VIAS	16 <input type="text"/> % UNIDAD PREDIAL NO CONSTRUIDA	17 <input type="text"/> % PARQUES NACIONALES	18 <input type="text"/> % COMUNIDADES ÉTNICAS	19 <input type="text"/> % BIEN DE DOMINIO PÚBLICO	20 <input type="text"/> % RESERVA FORESTAL		

CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO				ADQUISICIÓN		LITIGIO						
☒ NORMAL	☐ R.P.H. EDIFICIO	☐ R.P.H. PARCELACIÓN	☐ R.P.H. CONDOMINIO	☐ PARQUE CENINTERIO	☐ EMBALSE	☐ BALDIO	☐ DERECHO REAL	☒ POSESIÓN	☐ SUCESIÓN	<input type="text" value="1"/> %	<input type="text" value="SI"/>	☒ NO

[illegible][illegible]

CALIFICACIÓN DE CONSTRUCCIONES																	
UNIDAD		PUNTOS			UNIDAD		PUNTOS			UNIDAD		PTOS.					
TIPO		R	C	I	TIPO		R	C	I	TIPO		R	C	I			
1. ESTRUCTURA																	
ARMAZÓN	MADERA, TAPIA	0	4	4	111						3. BAÑO	SIN BAÑO	0	311			
	PREFABRICADO	1	8	8	112							PEQUEÑO	1	312			
	LADRILLO, BLOQUE, MADERA INMUNIZADA	2	12	12	113	12	2	2				MEDIANO	2	313			
	CONCRETO HASTA TRES PISOS	4	22	22	114							GRANDE	3	314			
	CONCRETO CUATRO O MÁS PISOS	6	22	22	115							SIN CUBRIMIENTO	0	321			
MUROS	MATERIALES DE DESECHOS, ESTERILLA	0	0	0	121							PAÑETE, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO	1	322			
	BAHAREQUE, ADOBE, TAPIA	1	1	1	122							BALDOSIN, PAPEL COMÚN	2	323			
	MADERA	2	2	2	123							CRISTANAC, GRANITO, PAPEL FINO	3	324			
	CONCRETO PREFABRICADO	3	3	3	124							CERÁMICA	4	325			
	BLOQUE, LADRILLO, MADERA FINA	4	4	4	125	4	4	4				MÁRBOL, ENCHAPE LUJOSO	5	326			
CUBIERTA	MATERIALES DE DESECHO, TELAS ASFALTIC.	1	1	1	131							POBRE	0	331			
	ZINC, TEJA DE BARRO, ETERNIT RÚSTICO	3	3	3	132	3	3	3				SENCILLO	0	332			
	ENTREPISO (CUBIERTA PROVISIONAL) PREFAB.	6	6	6	133							REGULAR	6	333			
	ETERNIT O TEJA DE BARRO (CUBIERTA SENC.)	9	9	9	134							BUENO	9	334			
	AZOTEA, ALUMINIO, PLACAS CON ETERNIT, TEJA BARRO	13	13	13	135							LUJOSO	11	335			
CONSERV.	PLACA IMPERMEABIL. CUBIERTA LUJ. U ORNA.	16	16	16	136							MALO	0	341			
	MALO	0	0	0	141							REGULAR	2	342			
	REGULAR	2	2	2	142	2	2					BUENO	4	343			
	BUENO	4	4	4	143							EXCELENTE	5	344			
	EXCELENTE	5	5	5	144							SUBTOTAL		321			
4. COCINA																	
TAMANO	SIN COCINA	0			411						5. COMPLEMENTO INDUSTRIAL	Nº CONT.	IDENTIFICADOR construcción	PUNTOS	ÁREA CONSTRUIDA	MEJORA LEY 56	
	PEQUEÑA	1			412	1	1				MADERA RÚSTICA	1	084	35	1	2-2-010-0	2
	MEDIANA	2			413						METALI. O DE MADERA LIVIANA	2	042	24	1	1-1-012-0	2
	GRANDE	3			414						METALI. O DE MADERA MEDIANA	3	042	13	1	1-1-223-3	2
	SIN CUBRIMIENTO	0			421						METÁLICA PESADA						
ENCHAPES	PAÑETE, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO	1			422						ALTURA						
	BALDOSIN, PAPEL COMÚN	2			423	1					SUBTOTAL						
	CRISTANAC, GRANITO, PAPEL FINO	3			424						TOTAL PUNTOS						
	CERÁMICA	4			425						RESIDENCIAL, COMERCIAL E INDUSTRIAL						
	MÁRMOL, ENCHAPE LUJOSO	5			426						RESIDENCIAL, COMERCIAL E INDUSTRIAL						
MOBILIARIO	POBRE	0	0		431						6. GENERAL	Nº CONT.	IDENTIFICADOR construcción	PUNTOS	ÁREA CONSTRUIDA	MEJORA LEY 56	
	SENCILLO	2	3		432						ACUEDUCTO						
	REGULAR	3	6		433						ALCANTARILLADO						
	BUENO	4	9		434						ENERGÍA ELÉCTRICA						
	LUJOSO	6	13		435						TELÉFONO						
CONSERV.	MALO	0			441						GAS						
	REGULAR	2			442	2					TOTAL PISOS						
	BUENO	4			443						EDAD DE LA CONSTRUCCIÓN EN AÑOS						
	EXCELENTE	5			444						%CONSTRUIDO						
	SUBTOTAL	0411			0411			0411			0411			0411			

[illegible]

